

平成29年8月18日にリリース予定の近畿レインズIP型システム改善対応は、以下の通りです

	改善内容	概要
1	パスワード更新チェック機能を追加	不正アクセス対策として、一定期間パスワードの変更がない場合にパスワード変更を促す画面を表示(ログイン認証後)
2	検索条件に「オーナーチェンジ」のチェックボックスを追加	収益物件をより簡単に探すことができるように改善 【対象】 売物件の「マンション、外全、外一」
3	所在地検索の簡易化対応の実施	所在地1を選択した際、所在地2が1つしかない場合に、所在地2を自動選択されるように修正
4	検索結果一覧の会員名情報に「本支店名」を追加	会員名情報にこれまで表示されていなかった「本支店名」を表示するように改善
5	精算画面の表示改善	精算画面を文言変更、文字拡大等で分かりやすく改善
6	日報掲載条件の変更	不適切な利用対策として、図面の差換えのみでは日報に掲載されないよう変更

## 画面イメージ(上記1から5)

- パスワード更新チェック機能を追加します。(ログイン認証後に表示)  
→ 前回のパスワード変更日から**180日**経過後にパスワード変更を促す画面が表示されます。「今は変更しない」を選択することも可能ですが、**30日**経過後に再表示されます

- 検索条件に「オーナーチェンジ」のチェックボックスを追加します。

3. 所在地検索の簡易化対応を行ないます。

【現状】 所在地2を選択しないと、所在地ボタンが押せない

【改善】 所在地2を選択せずに、所在地ボタンが押せる

4. 検索結果一覧の会員名情報に「本支店名」を追加表示します。

条件絞り込み  絞り込み条件を選択

1 2 3 4 5 次へ 500件中 1 - 100 件目

売り・土地

NO	図面画像 概要	物件番号 物件種目 現況 更新年月日	価格 土地面積 坪単価	用途 地目 建ぺし率 官営宇 建築条件	所在地 最寄駅 徒歩/バス/徒歩	接道状況/方向 幅員/接道 都市計画 国土法 信地権	備考	
							備考補定	会員名
1		330027875148 売地 上物有 2016/11/16	万円 100.97㎡ 15.0万円 4.5万円	一住 宅地 Ⅻ Ⅻ	和歌山県海南市粉尾115-78	角地/北 4.0m/m	取引態様/報酬形態	問合せ電話番号
							会員名	
							本支店名	

5. 精算画面の表示改善(文言変更、文字拡大等)を実施します。

利用状況確認 > 精算確認

会員番号：

**利用料： ¥4,592-**

上記利用料の精算に同意いただける場合は、「同意する」にチェックの上、「確認画面へ進む」のボタンをクリックし、精算手続きを完了して下さい。精算された利用料は、後日NTTコミュニケーションズより請求されます。

同意しない  同意する

・精算方法が不明な場合は、[こちら](#) をご参照下さい。