

不動産総合データベースの試行運用終了のお知らせ

平成28年10月1日より、近畿圏内の宅地建物取引業者様にご協力頂き、大阪市内の売買物件を対象に、不動産取引に係る情報を集約・提供するシステム（不動産総合データベース）の試行運用を実施して参りましたが、今後の本格運用に向けた検討・準備に伴い、**平成29年3月31日をもちまして試行運用を終了**することとなりましたのでご案内いたします。

試行運用の概要

不動産総合データベースはレインズと連携し利用する、不動産取引に必要な情報を集約し、宅地建物取引業者から消費者へ情報提供するためのシステムです。

- 試行運用期間 : 平成28年10月1日～平成29年3月末
- 利用対象 : 近畿圏内の(公社)近畿圏不動産流通機構会員
- 表示対象物件 : 大阪市に所在する売買物件（戸建・マンション・土地）
- お問合せ : 050-3132-1463（受付時間：平日9:00-12:00,13:00-17:30）

不動産総合データベースの詳細は以下ホームページをご覧ください。

<https://www.realestate-data.com/about/open.html>

近畿圏内会員様のレインズ画面について

試行運用期間中は、レインズにログインした際に、**不動産総合データベースへのリンクボタン**が以下のように表示されていましたが、平成29年4月1日以降はリンクボタンが表示されませんので何卒ご理解・ご了承を賜りますようお願い申し上げます。

トップメニュー画面



リンクボタン表示条件：
・近畿レインズ会員

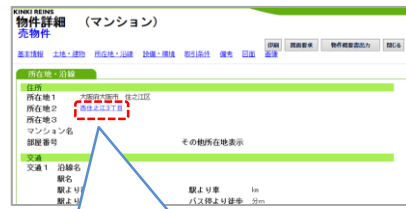
物件検索結果一覧画面



リンク表示条件：
・近畿レインズ会員
・所在地が大阪市の売買物件（戸建・マンション・土地）

[大阪府大阪市 西区新町1丁目 X-X](#)
※所在地 2 までの部分にリンクを設定

売買物件詳細画面



リンク表示条件：
・近畿レインズ会員
・所在地が大阪市の売買物件（戸建・マンション・土地）

[西住之江3丁目](#)
※所在地 2 欄にリンクを設定

平成29年4月1日以降は上記のリンクボタンが表示されなくなり、不動産総合データベースにアクセスすることができなくなります。