

5. データの引継ぎについて

2021/9/17

現行システムに登録されている物件情報や成約事例は基本的に新システムに引き継がれますが、一部、引き継がれないデータがあります。

●引き継がれるデータ

1	物件データ(在庫・成約)	登録中の在庫物件や成約事例は引き継がれます。 ※ただし、 物件番号が変わります。 ※ただし、成約事例の「画像」については過去1年分のみ引き継がれます。(下表参照)
2	会員情報	会員情報は引き継がれます。
3	他社から検索された履歴	登録物件が他社から検索された履歴は引き継がれます。
4	売却依頼主用 物件確認用 ID・パスワード	売買の専属・専任物件に発行されている物件確認用 ID・パスワードは引き継がれます。
5	システム利用料	現行システム終了時点で発生している利用料や、過去の精算履歴等は全て引き継がれます。

●引き継がれないデータ

1	各種証明書	現行システムの証明書は現行システムが稼働している間に取得してください。新システム稼働後は再発行もできません。
2	一時保存情報	一時保存情報はすべてリセットされます。
3	マッチング条件	マッチング条件はすべてリセットされます。
4	日報条件	日報機能が廃止となるため引き継がれません。
5	協会サイト連携図面	ハトマークサイトおよびラビーネットから連携登録時に自動生成された図面は引き継がれません。新システム稼働時には「図面なし」となります。新システム稼働後に個別に物件変更を行い、図面を登録し直してください。
6	2020年以前に成約登録された成約事例の「画像」	新システムでは、成約事例の「画像」は過去1年分のみ保存する仕様が変わります。そのため、2020年12月以前に成約登録された物件の「画像」は引き継がれません。(成約事例の「図面」は永年保存されます)